



PROVINCIA DI BRINDISI
Servizio 4
Pianificazione Territoriale di Coordinamento
per Tutela e Valorizzazione dell'Ambiente
Ufficio Impianti Termici



Santa Teresa S.p.A.
Società Multiservizi
della Provincia di Brindisi
Settore Impianti Termici

CAMPAGNA DI AUTODICHIARAZIONE IMPIANTI TERMICI ED ALTRI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE

BIENNIO 2018-2019

INFORMATIVA AGLI UTENTI

CHI E' INTERESSATO

- ⇒ Il proprietario, se occupante l'immobile o se l'immobile non è occupato;
- ⇒ L'occupante, chiunque pur non essendo proprietario ha la disponibilità, a qualsiasi titolo, di un edificio e dei relativi impianti tecnologici;
- ⇒ Il terzo responsabile se nominato dal proprietario o dall'occupante e/o l'amministratore in caso di utenze condominiali.

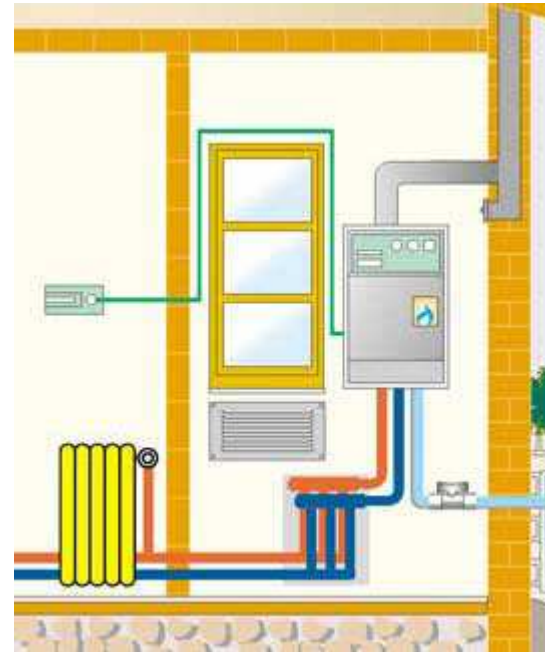


GLI OBIETTIVI DELL'INIZIATIVA

Ridurre i consumi di energia
Migliorare l'ambiente
Garantire le condizioni di sicurezza
Verificare l'efficienza degli impianti
Verificare l'adeguamento dell'impianto
alle normative vigenti.

COSA FARE

Provvedere alla verifica e alla certificazione dell'impianto da parte di tecnici o imprese di manutenzione aventi i requisiti di legge.



IN ATTUAZIONE:

- della Legge 10/91, DPR 412/93, DPR 551/99, Dlgs 192/2005, Dlgs. 311/2006 e s.m.i;
- del Regolamento approvato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 50/13 del 02/12/2011;
- del D.P.R. n. 74 e n. 75 del 16/04/2013, del Decreto Ministero dello Sviluppo Economico del 10 Febbraio 2014, dalla Legge Regionale n. 36 del 05/12/2016, dalla Deliberazione di Giunta Regionale n. 1399 del 02.08.2018;
- del contratto di affidamento "servizio controlli impianti termici" affidato alla Società Santa Teresa S.p.A, del Decreto del Presidente della Provincia n. 71 del 30/10/2018;

- Regolamento approvato con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 50/13 del 02/12/2011 (pdf) >>>
- Regolamento per l'esecuzione del controllo del rendimento energetico e di combustione, dello stato di esercizio e manutenzione degli impianti termici (pdf) >>>
- Avviso Nuova Campagna Impianti Termici ed altri Impianti di Climatizzazione 2018-2019 (pdf)>>>
- Decreto del Presidente della Provincia n. 71 del 30/10/2018 (Atto di indirizzo prosecuzione attività di controllo impianti termici ed altri impianti di climatizzazione: disposizioni della Deliberazione di Giunta Regionale n. 1399 del 02.08.2018 – Nuova Campagna biennio 2018-2019 Determinazione oneri autocertificazione)
- Deliberazione di Giunta Regionale n. 1399 del 02.08.2018 (pdf) >>>

SI RENDE NOTO

che a partire **dal 13 Novembre 2018 e sino al 31 Marzo 2019** è aperta la nuova **Campagna di Autocertificazione 2018/2019 degli Impianti Termici ed altri Impianti di Climatizzazione ubicati nei comuni del territorio provinciale inferiori a 40,000 abitanti incluso Fasano**, e con la sola eccezione del Comune di Brindisi.

Il titolare/responsabile dovrà provvedere all'invio dell'autocertificazione per il tramite dei soggetti abilitati **esclusivamente** con la trasmissione a mezzo internet a **cura** dei soggetti **accreditati** dalla Provincia di Brindisi (manutentori, imprese, organizzazioni professionali, ecc.) e/o dei soggetti **autorizzati** dalla Società Santa Teresa S.p.A (amministratori di condominio, associazioni di consumatori, organizzazioni professionali) con inserimento del Bollino Verde Virtuale acquistato utilizzando il servizio web MAV On Line collegato all'applicazione web Thermicast di INNOVAWAY, in gestione alla Società Santa Teresa S.p.A.

Non saranno prese in alcuna considerazione le autocertificazioni presentate in altre modalità.

I soggetti che intendono accreditarsi per l'acquisizione del bollino verde virtuale dovranno presentare apposita domanda alla Provincia di Brindisi - Ufficio Impianti Termici sita in Via A. De Leo n. 3 72100 Brindisi (modulo A), mentre per il rilascio dell'autorizzazione alla trasmissione internet delle autodichiarazioni (associazioni di consumatori, organizzazioni professionali, ecc.), inoltreranno istanza alla Società Santa Teresa SpA Servizio Impianti Termici – via Ciciriello sn - ex caserma VV.FF 72100 Brindisi (modulo B) unitamente alla documentazione richiesta (*). Tali moduli, pubblicati sui siti www.provincia.brindisi.it, www.santateresaspa.it dovranno essere trasmessi in uno dei seguenti modi:

1) posta elettronica certificata a mezzo PEC (posta elettronica certificata) o PEO (posta elettronica ordinaria) al seguente indirizzo:

servizio.ambiente@pec.provincia.brindisi.it;

consegna manuale presso l'Archivio Generale della Provincia di Brindisi Via A. De Leo n. 3 72100 Brindisi e/o a mezzo raccomandata postale A/R;

2) posta elettronica certificata a mezzo PEC (posta elettronica certificata) o PEO (posta elettronica ordinaria) al seguente indirizzo:

santateresaspa@pec.it; pasquale.avantaggiato@provincia.brindisi.it;

consegna manuale presso la Società Santa Teresa SpA Servizio Impianti Termici – via Ciciriello sn - ex caserma VV.FF 72100 Brindisi e/o a mezzo raccomandata postale A/R.

(*) Si evidenzia che tale documentazione deve essere conforme ai requisiti di legge:

a) documento di identità e codice fiscale in corso di validità.

b) la strumentazione (analizzatore singolo e/o multipli) idonea ad effettuare l'analisi dei parametri a prescindere dalle varie forme di energia alternativa deve essere indicata con l'inserimento dei dati informativi, regolarmente tarata come prescritto dalla norma (con cadenza annuale) e corredata dall'ultimo certificato di taratura aggiornato.

L'elenco generale dei soggetti accreditati verrà pubblicato sui siti istituzionali sopra menzionati.

Ogni soggetto accreditato assume specifica responsabilità nelle procedure eseguite con il MAV ON LINE per l'acquisto dei bollini verdi virtuali. In caso di errori, non sarà effettuato alcun rimborso da parte della Provincia di Brindisi.

Ove ricorre la necessità, eventuali chiarimenti per quanto concerne l'accreditamento dei soggetti accreditati potranno essere richiesti al Responsabile del procedimento: Per. Ind. Antonio Palma, Ufficio Impianti Termici della Provincia di Brindisi SEDE, nei giorni lunedì-venerdì dalle ore 09,00 alle ore 13,00.

Si evidenzia che in fase di redazione dei dati da inserire nelle autodichiarazioni dovrà essere riportato solo ed esclusivamente il PDR (riferimento identificativo dell'impianto) rilasciato dalle società e/o ente fornitore combustibili (metano, gpl, gasolio, olio combustibile,) in fase di contratto fornitura con l'utente specifico, tenuto conto anche delle

altre tipologie impianti (macchine frigorifere/pompe di calore tutte, sottostazione di scambio termico da rete ad utenza, microgenerazione, unità coenerative, indicati in Tabella A Deliberazione di G.R. n. 1399/2018). Tale riferimento è obbligatorio inserirlo per la validazione dell'autocertificazione riferita all'impianto.

Le richieste dei soggetti che intendono accreditarsi o essere autorizzati all'immissione dati on line pervenute in modo incompleto, non saranno prese in considerazione.

Il manutentore dell'impianto o il conduttore delegato, al termine delle operazioni di controllo, dovrà redigere, apporre il timbro della ditta e firmare in modo leggibile 3 (tre) copie del rapporto di efficienza energetica e consegnarne 1 (una) al responsabile dell'impianto. I dati rilevati dovranno essere inseriti nel software Thermicast, appositamente predisposto.

I modelli di rapporto efficienza energetica, dovranno essere conformi alle disposizioni indicate dal Decreto Ministeriale dello Sviluppo Economico 10 Febbraio 2014, pubblicato sulla .G. U. Serie Generale n° 55 del 07.03.2014 ed i valori limite di emissione relativi ai parametri determinati dovranno rispettare le prescrizioni e le condizioni indicate dalle tabelle riportate negli Allegati A e B del DPR 74/13 e Tabella A della Deliberazione di G.R. n. 1399/2018 a seconda della tipologia impianto, alimentazione, potenza termica e data di installazione, garantendo la cadenza dei controlli finali.

Il libretto d'impianto, dovrà essere sempre aggiornato in caso di avvenute variazioni soggettive (titolare/responsabile, terzo responsabile, ecc.) o modificazioni tecniche dell'impianto, anche in caso di sostituzione di parti essenziali, interruzione attività di esercizio, sospensione e/o rimozione, sostituzione, ecc, e dovrà essere custodito presso l'immobile ove risulta ubicato l'impianto stesso insieme al libretto d'uso e manutenzione e/o il manuale esecutivo. Eventuale sostituzione di parti e/o manutenzione straordinaria comporterà obbligatoriamente il controllo di efficienza energetica il quale modulo dovrà essere trasmesso alla Società Santa Teresa S.p.A; tale attività, sarà annotata sul libretto dal tecnico abilitato.

Sono, altresì, tenuti a presentare l'autodichiarazione anche i possessori di impianti termici destinati ai servizi di climatizzazione invernale o estiva degli ambienti, con o senza produzione di acqua calda sanitaria indipendentemente dal vettore energetico utilizzato, comprendente eventuali sistemi di produzione, distribuzione e utilizzazione del calore nonché gli organi di regolazione e controllo. Sono compresi negli impianti termici gli impianti individuali di riscaldamento.

Sono esenti dal presentare l'autodichiarazione i detentori di sistemi dedicati esclusivamente alla produzione di acqua calda sanitaria al servizio di singole unità immobiliari ad uso residenziale ed assimilate. Tali sistemi, non sono considerati impianti termici.

E' responsabile dell'impianto chi occupa l'immobile (anche nel caso in cui l'intestatario della fornitura gas è deceduto/trasferito/sostituito, ecc.) e pertanto, è tenuto a presentare l'autodichiarazione nonché ottemperare alle disposizioni previste dalla norma vigente in materia di esercizio, conduzione, controllo e manutenzione del suddetto impianto. Al termine dell'occupazione è fatto obbligo all'occupante di consegnare al proprietario o al subentrante, il libretto d'impianto aggiornato con eventuali allegati (art. 10 DPR 551/99).

Qualora l'impianto termico è stato disattivato o in caso di interruzione attività di esercizio, sospensione, riattivazione e/o rimozione, sostituzione, o variazione di titolarità, il titolare /responsabile è tenuto a darne comunicazione a mezzo di appositi moduli da compilare ed inviare alla Società Santa Teresa S.p.A. entro **30 giorni** dalla data di avvenuta disattivazione, di seguito allegati alla presente informativa inerente la suddetta campagna 2018-2019 pubblicata sul sito internet della Provincia di Brindisi, avendo cura di allegarne copia al libretto d'impianto.

In caso di **mancato adempimento** l'impianto termico si riterrà **non autodichiarato** e sarà sottoposto a controllo obbligatorio da parte della Società Santa Teresa S.p.A.

L'inottemperanza alle disposizioni normative comporterà l'applicazione delle sanzioni previste nei confronti del titolare/responsabile (proprietario, conduttore, amministratore di condominio o per essi, un terzo che se ne assume la responsabilità) e/o l'operatore incaricato del controllo e manutenzione dell'impianto, oltre che l'adozione di ulteriori provvedimenti conseguenti, previsti dal Regolamento adottato con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 50/13 del 02/12/2011 e dalla vigente norma L.R. 36/16 art.8.

E' a disposizione servizio di front office gestito da personale tecnico – amministrativo al fine di garantire un supporto alle imprese accreditate, tecnici certificatori, utenti, attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 08,30 alle 13,00, nonché i seguenti indirizzi di posta elettronica: pasquale.avantaggiato@provincia.brindisi.it.

La nuova campagna impianti termici biennio 2018-2019 promuove l'iniziativa "Bollino Verde Virtuale" per tutte le tipologie degli impianti indipendentemente dalla potenza correlata e le varie forme di energia alternativa adottata al fine di velocizzare e facilitare l'iter per l'autocertificazione degli impianti termici di tutta l'utenza, favorendo peraltro il processo di de-materializzazione cartacea. I certificatori (soggetti accreditati e/o autorizzati) utilizzano il servizio web MAV On Line collegato all'applicazione web Thermicast di INNOVAWAY, effettuano il pagamento e in breve tempo associano per ogni singolo impianto il "bollino verde virtuale" acquistato, inviando in modalità telematica l'autodichiarazione.



Iniziativa Bollino Verde Virtuale

Con la presente campagna di autocertificazione degli impianti termici la Provincia di Brindisi ha avviato l'iniziativa Bollino Verde Virtuale, che garantisce la migliore efficienza energetica dell'impianto nel rispetto delle normative vigenti in materia.

Il bollino può essere rilasciato a:

1. Soggetti accreditati
2. Soggetti autorizzati

NB. Possono accreditarsi i tecnici, manutentori, imprese e organizzazioni professionali.

L'accreditamento avviene inoltrando alla Provincia di Brindisi apposito "per le imprese di installazione e manutenzione impianti termici all'iniziativa" modulo di adesione dell'impresa al "bollino verde virtuale". (rtf) >>>

Gli Amministratori di condominio, i rappresentanti delle organizzazioni professionali ed i rappresentanti delle associazioni di consumatori possono essere autorizzati dalla Società Santa Teresa SpA alla trasmissione on-line delle autodichiarazioni.

(modulo di "Autorizzazione per la trasmissione on-line" (rtf) >>>>)

I tecnici accreditati ed i soggetti autorizzati formulano richiesta di accreditamento e di autorizzazione all'immissione on line alla Provincia di Brindisi - Ufficio Impianti Termici sita in Via A. De Leo n. 3 Brindisi utilizzando il **modulo A**. La Società Santa Teresa SpA autorizza l'immissione on line e provvede al rilascio di apposita password utile per l'inserimento delle autodichiarazioni nel programma di gestione. I soggetti autorizzati formulano richiesta per l'immissione on line utilizzando il **modulo B**. I tecnici accreditati ed i soggetti autorizzati possono acquistare i bollini verdi virtuali utilizzando il servizio web MAV On Line collegato all'applicazione web Thermicast di INNOVAWAY, effettuano il pagamento e in breve tempo associano per ogni singolo impianto il "bollino verde virtuale" acquistato, trasmettendo a mezzo internet l'autodichiarazione sul software Thermicast di INNOVAWAY gestito dalla Società Santa Teresa SpA. Il corrispettivo da versare per ogni autocertificazione sarà pari all'importo fissato in base alla potenza nominale dell'impianto a prescindere dalle varie forme di energia alternativa.

ACQUISTO BOLLINI VERDI VIRTUALI - PROCEDURE MAV ON LINE

La certificazione dell'impianto termico on line comporta l'associazione del bollino verde Virtuale e può essere trasmessa solo dal soggetto accreditato L'acquisto del bollino deve avvenire **esclusivamente tramite MAV ON LINE**.

Necessita procedere nel modo seguente:

- 1 – Entrare nel software Thermicast ed eseguire l'acquisto bollini verdi virtuali nella sezione MAV ON LINE compilando le sezioni richieste con indicazione della tipologia impianto, il numero bollini e la causale.
- 2 – Stampa del MAV ON LINE (generato in formato PDF) come fac-simile successivo.

Il pagamento dell'unito bollettino può essere effettuato GRATUITAMENTE presso tutte le filiali della BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A. o di qualsiasi altra azienda di credito, o presso gli uffici della Amministrazione Postale (con pagamento della tassa prevista) entro il **24/05/2017**.

DM Di Prova
 VIA Via
 92100 AGRIGENTO AG

ATTENZIONE: PIEGARE E STRAPPARE LUNGO LA PERFORAZIONE

CONTI CORRENTI POSTALI - Rilevata di Versamento		CONTI CORRENTI POSTALI - Rilevata di Accredito															
BancaPosta		BancaPosta															
 sul C/C n. 12915534 di Euro 1,10 Intestato a: BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A. eseguito da: DM Di Prova VIA Via 92100 AGRIGENTO AG da pagare a: INCASSI AMMINISTRAZ. PROVINCIALE DIBRINDI VIA ANNIBALE DE LEO, 3 72100 BRINDISI (BR) codice MAV: 001030990276871406 scadenza: 24/05/2017 causale:		 sul C/C n. 12915534 di Euro 1,10 TD 247 Intestato a: BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.P.A. 001030990276871406 <table border="1" data-bbox="901 739 1332 851"> <tr> <td rowspan="2">MAV</td> <td>SCADENZA</td> <td>CODICE MAV</td> </tr> <tr> <td>24/05/2017</td> <td>001030990276871406</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Eseguito da: DM Di Prova</td> </tr> <tr> <td colspan="3">VIA Via 92100 AGRIGENTO AG</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Riferimento:</td> </tr> </table>		MAV	SCADENZA	CODICE MAV	24/05/2017	001030990276871406	Eseguito da: DM Di Prova			VIA Via 92100 AGRIGENTO AG			Riferimento:		
MAV	SCADENZA	CODICE MAV															
	24/05/2017	001030990276871406															
Eseguito da: DM Di Prova																	
VIA Via 92100 AGRIGENTO AG																	
Riferimento:																	
BOLLO DELL'UFF. POSTALE		BOLLO DELL'UFF. POSTALE codice cliente															
		IMPORTANTE NON SCRIVERE NELLA ZONA SOTTOSTANTE importo in euro numero conto M															
<001030990276871406>		00000001+10> 000012915534< 247>															

- 3 – Eseguire gratuitamente allo sportello cassa il pagamento immediato con il bollettino generato presso tutte le filiali della Banca Monte dei Paschi di Siena o altre aziende di credito.
- In alternativa può essere utilizzato:
- il servizio Home Banking con spese aggiuntive previste sul conto del certificatore da parte dell'azienda di credito. Se il pagamento avviene presso la Banca MPS si ha l'esito da INNOVAWAY dopo 2-3 giorni circa. Se il pagamento avviene presso altre aziende di credito si ha l'esito da INNOVAWAY dopo 4-5 giorni circa.
 - il pagamento presso gli uffici dell'Amministrazione Postale, lottomatica. Sisal, con spese aggiuntive (pagamento della tassa prevista) con esito da INNOVAWAY dopo 3- 8 giorni circa

avendo cura di utilizzare il MAV richiesto entro il termine massimo di scadenza fissato (nello specifico è il 24/05/2017).

L'importo indicato sul MAV ON LINE emesso potrà essere pagato c/o punti autorizzati: agenzie postali e/o altri intestato a: Provincia di Brindisi –Servizio Tesoreria c/c n. 85003150 causale “Controlli Impianti Termici – biennio 2018 - 2019”o, in alternativa, con bonifico bancario utilizzando le seguenti coordinate: IT 27 Z 01030 15900 000002086428 e, oltre all'IBAN il seguente BIC/SWIFT: PASCITMMBRI in caso di operazione effettuata dall'estero, Banca Monte dei Paschi di Siena, Piazza Cairolì, 17 - 72100-Brindisi.

I corrispettivi da versare per ogni impianto di climatizzazione e approvati con Decreto del Presidente della Provincia n. 71 del 30/10/2018, sono così stabiliti:

Impianti Termici	Totale
	*Corrispettivo per ogni autocertificazione trasmessa a mezzo internet
1- <u>Generatori di calore a fiamma</u>	
<i>a) impianto termico di potenza maggiore o uguale a 10 Kw ed inferiore a 35 Kw</i>	* € 20,00
<i>b) centrale termica di potenza maggiore o uguale a 35 Kw ed inferiore a 116 Kw</i>	* € 143,00
<i>c) centrale termica di potenza maggiore o uguale a 116 Kw ed inferiore a 350 Kw</i>	* € 219,00
<i>d) centrale termica di potenza uguale o maggiore a 350 Kw</i>	* € 289,00
2- <u>Macchine frigorifere/pompe di calore</u>	
<i>e) centrale termica di potenza maggiore o uguale a 12 Kw ed inferiore a 100 Kw</i>	* € 143,00
<i>f) centrale termica di potenza maggiore o uguale a 100 Kw ed inferiore a 350 Kw</i>	* € 219,00
<i>g) centrale termica di potenza uguale o maggiore a 350 Kw</i>	* € 289,00
3- <u>Impianti alimentati da teleriscaldamento</u>	
<i>h) sottostazione di scambio termico da rete ad utenza di potenza maggiore o uguale a 10 Kw ed inferiore a 100 Kw</i>	* € 143,00
<i>i) sottostazione di scambio termico da rete ad utenza di potenza maggiore o uguale a 100 Kw</i>	* € 289,00
4- <u>Impianti cogenerativi</u>	
<i>l) microgenerazione di potenza elettrica inferiore a 50 P_(el)</i>	* € 143,00
<i>m) microgenerazione di potenza elettrica maggiore o uguale a 50 P_(el) ed inferiore a 1000 P_(el)</i>	* € 219,00
<i>n) microgenerazione di potenza elettrica maggiore o uguale a 1000 P_(el)</i>	* € 289,00
<i>o) unità cogenerative di potenza elettrica inferiore a 50 P_(el)</i>	* € 143,00
<i>p) unità cogenerative di potenza elettrica uguale o maggiore a 50 P_(el)</i>	* € 219,00
<i>q) unità cogenerative di potenza elettrica maggiore o uguale a 50 P_(el) ed inferiore a 1000 P_(el)</i>	* € 289,00
<i>r) unità cogenerative di potenza elettrica maggiore o uguale a 1000 P_(el)</i>	* € 289,00

L'utente che non dichiarerà il proprio impianto termico sarà sottoposto a controllo obbligatorio con conseguente sanzione applicata ai sensi di legge e le relative spese saranno addebitate direttamente secondo quanto stabilito dalla **Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 50/13 del 02/12/2011** e le norme vigenti previste in materia.

Per ulteriori informazioni sono a disposizione il **Numero Verde 800 403 468** (solo da telefonia fissa) oppure il numero 0831/562481 interno 6 (telefonia fissa e mobile) dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.30.

Colui o coloro che non si atterrà/atterranno a quanto disposto dal presente bando informativo sarà/saranno soggetto/soggetti all'applicazione della sanzione amministrativa riferita alla violazione commessa, ai sensi di quanto previsto dalla norma: art. 14 comma 2, 16 Legge 689/81; art. 15 D.Lgs. 192/05; art. 7 bis D.Lgs.267/00 L.R.36/16 e s.m.i.

Modulistica On-Line

TIPOLOGIA	MODULO
Modulo A Adesione Imprese bollino verde virtuale	(doc)>>>
Modulo B Richiesta “Autorizzazione trasmissione on-line”	(doc)>>>
Modulo C Installazione nuovo impianto termico o sostituzione generatore.	(doc)>>>
Modulo D Disattivazione impianto termico	(doc)>>>
Modulo E Riattivazione impianto termico	(doc)>>>
Modulo F Variazione titolarità impianto termico	(doc)>>>

Glossario

Impianti termici.

Ai sensi del DPR 74/13. L.R. 36/16 e Deliberazione G.R. 1399/18 si considera IMPIANTO TERMICO l'impianto tecnologico destinato ai servizi di *climatizzazione invernale o estiva* degli ambienti, con o senza produzione di acqua calda sanitaria, indipendentemente dal vettore energetico utilizzato, comprendente eventuali sistemi di produzione, distribuzione e utilizzazione del calore nonché gli organi di regolarizzazione e controllo.

Sono compresi negli impianti termici gli impianti di individuali di riscaldamento.

Non sono considerati impianti termici apparecchi quali stufe, scaldacqua individuali, radiatori individuali, caminetti ecc. la quale potenza risulta inferiore a 10 KW

Gli impianti che devono rispettare le norme di contenimento energetico (e quindi soggetti a verifica) sono tutti gli impianti indicati nell'avviso di attivazione della campagna biennio 2018-2019.

Responsabile dell'impianto termico

Ai sensi del D.P.R. 26 agosto 1993 n. 412, della L.R. 36/16 e Deliberazione G.R. 1399/18, il soggetto responsabile dell'impianto termico è responsabile dell'esercizio, della conduzione, del controllo e della manutenzione del proprio impianto, ed è tenuto a presentare l'autodichiarazione, nel corso di ogni campagna attivata.

Viene così individuato:

a) per impianti di potenzialità inferiore ai 35 kW:

i) il proprietario, se occupante l'immobile o se l'immobile non è occupato;

ii) l'occupante a qualsiasi titolo dell'immobile (anche nel caso in cui l'intestatario della fornitura gas è deceduto/trasferito/sostituito, ecc.). Al termine dell'occupazione è fatto obbligo all'occupante di consegnare al proprietario o al subentrante il libretto di impianto debitamente aggiornato, con gli eventuali allegati;

iii) il terzo responsabile, se nominato dal proprietario o dall' occupante, secondo le modalità di cui all'art. 11

del D.P.R. 26 agosto 1993, n. 412 e successive modifiche ed integrazioni, il cui nominativo deve essere registrato sul libretto di impianto e sul quale deve essere apposta la firma per accettazione della funzione, e al quale viene affidata con continuità la manutenzione dell'impianto, fermo restando che l'occupante stesso mantiene in maniera esclusiva le responsabilità relative al rispetto del periodo, degli orari e della temperatura di esercizio dell'impianto;

b) per impianti con potenza nominale uguale o superiore ai 35 kW:

i) l'amministratore nel caso di impianti termici centralizzati al servizio di stabili condominiali;

ii) i proprietari dell'immobile che non abbiano nominato un amministratore;

iii) il terzo responsabile, se nominato dall' amministratore o proprietario secondo le modalità previste dalla norma vigente, il cui nominativo deve essere registrato sul libretto di centrale e sul quale dovrà essere apposta la firma di accettazione della funzione.

Soggetto accreditato

Si definisce soggetto accreditato colui che è in possesso dei requisiti tecnici ed amministrativi indispensabili ai fini del rilascio del certificato di efficienza energetica dell'impianto termico (imprese di installazione, manutentori, ecc.)

Possono accreditarsi i Tecnici regolarmente iscritti alla CC.IAA alla categoria merceologica di installatore e manutentore di impianti termici.

La Provincia di Brindisi o la Società Santa Teresa S.p.A riconosce tale titolo a colui/coloro che previa presentazione di apposita istanza soddisfano i requisiti previsti all'art. 9 della Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 50/13 del 2/12/2011.

Soggetto autorizzato

Si definisce soggetto autorizzato (l'Amministratore di un condominio, il rappresentante delle organizzazioni professionali ed il rappresentante delle associazioni di consumatori) colui o coloro che previo rilascio di password da parte della Società Santa Teresa SpA è stato autorizzato alla trasmissione on line della documentazione prevista per le autodichiarazioni degli impianti termici e che ha delegato il controllo dell'impianto al tecnico riconosciuto ai sensi di legge, nell'osservanza di quanto previsto dal Regolamento provinciale e dalla richiamata normativa vigente in materia.