



CITTÀ DI FASANO

SETTORE DEMANIO, PATRIMONIO E TOPONOMASTICA

AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE "MIGLIORAMENTO DELLA FRUIBILITÀ PUBBLICA DELLE SPIAGGE LIBERE IN PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO".

IL DIRIGENTE

Rende noto che con determinazione dirigenziale R.G. N. 1168/2024, giusta delibera di Giunta Comunale n. 165 del 16/05/2024 è stato approvato il presente Avviso Pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse finalizzato al "miglioramento della fruibilità pubblica delle spiagge libere in partenariato pubblico-privato".

PREMESSA

La città di Fasano è una tra le mete più frequentate dai turisti nella regione Puglia. Dalle ultime statistiche e osservazioni (fonte piano strategico del turismo), delle presenze turistiche essa si pone al 6° posto con un numero di presenze pari a 667.032 unità. Se si considera che le spiagge della città di Fasano sono il naturale accesso a mare di buona parte dei comuni della Valle d'Itria, il dato delle presenze turistiche giornaliere, in particolar modo nell'ambito costiero, cresce con andamento esponenziale. Le particolari caratteristiche del territorio fasanese, ampio e storicamente costruito in buona parte dalla città storica, le marine e il sistema delle masserie e case rurali, hanno permesso oggi un'offerta turistico ricettiva di tipo diffuso, con tipologie per lo più di B&B e case vacanze. Tale strutturazione dell'offerta turistica non permette un adeguato controllo dei flussi verso la costa durante la stagione balneare, e pertanto i fruitori oltre che nelle strutture balneari si distribuiscono lungo i diversi tratti di costa accessibili dalle strade litoranee.

La particolare conformazione della costa, rocciosa ed irregolare, non permette un'agevole accesso alle spiagge e al mare, in particolar modo per le persone con difficoltà motorie, percettive e portatori di handicap la cui migliore e maggiore accessibilità al mare è un obiettivo della presente manifestazione di interesse.

OBIETTIVI

La presente manifestazione di interesse ha come obiettivo il potenziamento dei sistemi di accessibilità e fruizione delle spiagge libere, con particolare attenzione alle persone con difficoltà motorie, percettive e portatori di handicap, gestite dal comune di Fasano con il supporto dei soggetti privati operanti nel settore turistico-ricettivo e balneare nel territorio comunale.

AREE OGGETTO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Sono interessate dalla presente manifestazione di interesse tutte le zone del mare territoriale del Comune di Fasano, nonché l'uso del bene demaniale connesso specificatamente alla stagione balneare.

SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi alla partecipazione alla presente manifestazione di interesse:

Settore Demanio, Patrimonio e Toponomastica

Comune di Fasano (BR)

72015- P.zza Ciata, n. 1

Tel: 0804394355

Email: leonardodadamo@comune.fasano.br.it

Pec: comunefasano@pec.rupar.puglia.it

- a) I titolari di concessioni demaniali marittime;
- b) I proprietari di aree confinanti con il Demanio Marittimo, titolari di stabilimenti balneari o attività di ristorazione o commerciali;
- c) Le associazioni;
- d) Le Strutture ricettive presenti nel comune di Fasano.

TIPOLOGIA DEI MANUFATTI AMMISSIBILI

I manufatti realizzabili in partenariato pubblico-privato, oggetto del presente avviso, sono esclusivamente **le pedane a terra e i camminamenti di facile rimozione** così come definiti all'art. 3 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regionale delle Coste, ossia:

PEDANE A TERRA: Strutture di pavimentazione in legno amovibili poggiate, prevalentemente su tratti di costa rocciosa, nel rispetto dell'ambiente e finalizzati a spazi di sosta e solarium.

CAMMINAMENTI: Elementi rimovibili poggiate in sito per fini pedonali finalizzati all'ordinato raggiungimento dei servizi offerti (e del mare territoriale).

CONDIZIONI D'USO E PERIODO DI MANTENIMENTO DEI MANUFATTI AMMISSIBILI

Il progetto, il montaggio, lo smontaggio, la manutenzione ordinaria e straordinaria dovranno essere effettuate esclusivamente dai partecipanti alla manifestazione di interesse con mezzi e risorse proprie.

I manufatti realizzati dovranno essere **sempre accessibili da chiunque voglia usufruirne gratuitamente, in particolar modo le persone con difficoltà motorie, percettive, e con handicap i quali avranno priorità all' uso.**

Nei pressi dei manufatti in oggetto dovranno essere apposti in maniera chiara e visibile, nelle lingue italiano e inglese, eventuali avvisi di pericolo e obbligatoriamente il seguente cartello "pedana per la libera sosta / camminamento per il libero accesso al mare – è vietata la sosta".

Sulle pedane a terra è vietata la posa di qualsiasi attrezzatura balneare ad esclusione dei sistemi di ombreggiamento.

I partecipanti alla manifestazione di interesse dovranno obbligatoriamente, se sprovvisti al momento della partecipazione, dotarsi di idonea polizza assicurativa per danni verso terzi prima della posa del manufatto e partecipando alla stessa manifestazione manlevano codesta amministrazione comunale da qualsiasi responsabilità nell'uso dei manufatti.

Dovrà essere esteso e garantito obbligatoriamente il servizio di salvamento alla balneazione negli specchi acquei antistanti i manufatti installati esclusivamente dai titolari di concessioni demaniali marittime.

Il periodo di mantenimento di tali manufatti è coincidente con il periodo di obbligatoria apertura delle strutture balneari indicato all' art. 1 comma 5 della Ordinanza balneare della Regione Puglia (1 maggio 2024 – 30 settembre 2024) salvo proroghe.

Al termine di tale periodo tutti i manufatti dovranno essere smontati a cura e spese dei partecipanti.

In caso di inadempimento alle condizioni di cui in precedenza sarà emessa ordinanza di sgombero immediato dei manufatti.

In caso di ulteriore inadempimento, i manufatti saranno sgomberati rivalendosi in danno sui partecipanti.

PUBBLICAZIONE E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE

La presente manifestazione di interesse sarà pubblicata sul Sito internet del Comune di Fasano fino al 13 giugno. 2023, che rappresenta il termine ultimo per la presentazione delle domande di

Settore Demanio, Patrimonio e Toponomastica

Comune di Fasano (BR)

72015- P.zza Ciaia, n. 1

Tel: 0804394355

Email: leonardodadamo@comune.fasano.br.it

Pec: comunefasano@pec.rupar.puglia.it

partecipazione per mezzo dell'istanza allegata (Allegato 1), completa della documentazione ivi elencata.

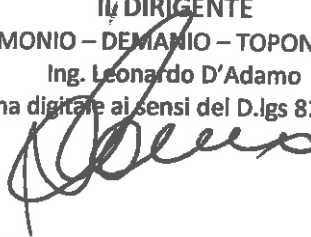
PROCEDURE PER IL RILASCIO DELL' AUTORIZZAZIONE

L' Ufficio Demanio Marittimo esaminerà le istanze ricevute entro 15 giorni dalla data di protocollo, previa verifica dei criteri di ammissibilità e la coerenza con gli obiettivi della manifestazione di interesse.

Il dirigente dell'Ufficio Demanio, verificata nel complesso la conformità dell'istanza con l'Avviso pubblico alla manifestazione di interesse, provvederà al rilascio dell'autorizzazione stagionale all'installazione dei manufatti.

Fasano, 22 maggio 2024

Il DIRIGENTE
(SETTORE: PATRIMONIO – DEMANIO – TOPONOMASTICA)
Ing. Leonardo D'Adamo
Apposta firma digitale ai sensi del D.lgs 82/2015



Settore Demanio, Patrimonio e Toponomastica
Comune di Fasano (BR)
72015- P.zza Ciaia, n. 1
Tel: 0804394355
Email: leonardodadamo@comune.fasano.br.it
Pec: comunefasano@pec.rupar.puglia.it