

Al Sig. Sindaco
del Comune di Fasano
dott. Pasquale di Bari

all'Ass. Direzione Territorio e Ambiente
ing. Giuseppe Angelini

Oggetto: Proposta di Programma Integrato di Rigenerazione Urbana di cui al DPP adottato con delibera di Consiglio Comunale n°66 del 17 dicembre 2009.

Vista:

- la delibera di G.M n°180 del 9 ottobre 2008, con la quale l'Amministrazione decise di aderire alle opportunità offerte dalla legge regionale n°21 del 29 luglio 2008, con interventi finalizzati al miglioramento delle condizioni urbanistiche, abitative, socio-economiche, ambientali e culturali degli insediamenti urbani;
- i contenuti del DPP predisposto dall'amministrazione ed adottato con delibera di C.C.n°66 del 17 dicembre 2009;
- che tali programmi, come sopra denominati, si fondano su un'idea-guida di rigenerazione legata ai caratteri ambientali e storico-culturali dell'ambito territoriale interessato, alla sua identità e ai bisogni e alle istanze degli abitanti e comportano un insieme coordinato d'interventi in grado di affrontare in modo integrato problemi di degrado fisico e disagio socio-economico,

I sottoscritti:

1. **Sig.ra De Carolis Giulia** nata a Bari il 10/10/1951 e residente a Fasano in c/so v. Emanuele, 47 Cod. Fisc. DCR GLI 51R50 A662L;
2. **Sig.ra Schena Palma** nata a Fasano il 20/12/1961 ed ivi residente in via Nazionale dei Trulli, 97 Cod. Fisc. SCH PLM 61T60 D508E;
3. **Sig. Ugo De Rocchi** nato a Pistoia l'08/08/1942 amministratore unico e legale rappresentante della società "**Leo 3000 Spa**" con sede a Roma in via Quirini Majorana, 171 cod. fisc. E P. Iva 00078090743;
4. **Dott. Vito Ventrella** nato a Fasano il 14/11/1968 ed ivi residente alla via Leopardi in qualità di presidente pro-tempore dell'**ASP Canonico Rossini**;
5. **Arch. Massimeo Domenico** nato a Bari il 02/05/1951 ed ivi residente in c/so Cavour, 97 Cod. Fisc. MSS DNC 51E02 A662X;
6. **Sig. Massimeo Luigi** nato a Bari il 2 febbraio 1959, domiciliato a Mola di Bari in via di Vagno n. 10 – cod. Fiscale MSS LGU 59B02 A662R
7. **Sig.ra De Stasi Maria Liberata** nata a Mola di Bari il 18 gennaio 1932, domiciliata a Mola di Bari, in via Carlo D'Angiò n. 48 – cod. Fiscale DST MRA 32A58 F280I

proprietari e/o rappresentanti delle aree private, così come evidenziate negli elaborati allegati, alla presente

si dichiarano

a rendere disponibili le proprie aree e le competenze tecniche, finalizzate alla possibile realizzazione di un parco urbano, pista ciclabile, recupero delle emergenze storico testimoniali

presenti all'interno del parco e parziale completamento delle infrastrutture e viabilità previste dal PRG vigente. Si dichiarano altresì disponibili alla delocalizzazione ed alla riduzione delle volumetrie previste dai comparti edificatori al fine di perseguire l'obiettivo della riduzione del consumo di nuovo territorio a vantaggio di aree ad alto valore paesaggistico.

Le aree di che trattasi per la maggior parte destinate a standards, offrono a codesta amministrazione, ove lo ritenesse opportuno, la possibilità di avviare interventi di edilizia residenziale sociale così come previsto dalla legge Regionale n°12 del 21 maggio 2008 e dalla circolare emanata dal Servizio Urbanistica della Regione Puglia n°2/2009.

Si dichiarano ulteriormente disposti a convenzionare la proposta di intervento edilizio, tesa a recuperare l'area dell'ex mercato ortofrutticolo in modo da rendere idonea l'area per ospitare il mercato settimanale; il recupero delle volumetrie colà esistenti ad uso per mostre e attività socio-culturali, contribuirebbero a valorizzare il patrimonio immobiliare del comune di Fasano.

Certi di un positivo riscontro della proposta, si porgono distinti saluti.

Fasano li 05/11/2014

I Proponenti

Sig.ra De Carolis Giulia

Sig.ra Schena Palma

Sig. Ugo De Rocchi

Dott. Vito Ventrella

Arch. Massimeo Domenico

Sig. Massimeo Luigi

Sig.ra De Stasi Maria Liberata
