|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ZONE DI DESTINAZIONE URBANISTICA** | **FASANO** | **PEZZE DI GRECO** | **MONTALBANO** | **SPEZIALE** | **POZZO FACETO** | **SAVELLETRI** | **TORRE CANNE** | **LAURETO** | **SELVA DI FASANO** | **SCANZOSSA STAZIONE** |
| **euro/mq** | **euro/mq** | **euro/mq** | **euro/mq** | **euro/mq** | **euro/mq** | **euro/mq** | **euro/mq** | **euro/mq** | **euro/mq** |
| **Area per servizi pubblici di quartiere** | 4,25 | 4,25 | 4,25 | 4,25 | 4,25 | 4,25 | 4,25 | 4,25 | 4,25 |  |
| **Zone per le attrezzature di interesse generale e a livello urbano** | 3,50 | 3,50 | 3,50 | 3,50 | 3,50 | 3,50 | 3,50 | 3,50 | 3,50 |  |
| **Aree per la viabilità di progetto** | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |  |
| **Centro storico**A-A1 | 120,00 |  |  |  |  | 102,00 | 102,00 |  |  | 90,00 |
| **Zona B** |  | **coeff. rid. 15%** | **coeff. rid. 20%** | **coeff. rid. 25%** | **coeff. rid. 30%** | **coeff. rid. 15%** | **coeff. rid. 15%** |  |  | **coeff. rid. 25%** |
| zona B1 | 102,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| zona B2 | 86,00 | 73,10 | 68,80 | 64,50 | 60,20 | 73,10 | 73,10 |  |  | 64,50 |
| zona B3 | 76,00 | 64,60 | 60,80 | 57,00 | 53,20 | 64,60 | 64,60 |  |  | 57,00 |
| zona B4 | 37,00 | 31,45 | 29,60 | 27,75 | 25,90 | 31,45 | 31,45 |  |  | 27,75 |
| zona B5 | 5,00 |  |  |  |  |  |  | 5,00 | 5,00 | 3,75 |
| **Zona C** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| zona C1 | 35,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| zona C2 | 22,00 | 32,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| zona C3 | 11,00 |  | 8,00 | 11,00 | 17,00 | 17,00 | 17,00 |  |  |  |
| zona C4 |  |  |  |  | 14,00 | 14,00 | 14,00 |  |  |  |
| **Zona D** |  | **coeff. rid. 20%** | **coeff. rid. 20%** |  |  | **coeff. rid. 20%** |  |  |  |  |
| zona D1 | 24,00 | 19,20 | 19,20 |  |  | 19,20 |  |  |  |  |
| zona D2 | 16,00 | 12,80 | 12,80 |  |  | 12,80 |  |  |  |  |
| zona D3 | 11,00 | 8,80 | 8,80 |  |  | 8,80 |  |  |  |  |
| **Zona ASI** | 19,00 | 19,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Zone per attività terziario** | 96,00 |  | **coeff. rid. 20%** |  |  |  |  |  |  |  |
| 76,80 |  |  |  |  |  |  |  |
| **Zone per attrezzature turistiche ricettive** | 42,00 |  |  |  |  | **coeff. rid. 15%** | **coeff. rid. 15%** | 42,00 | 42,00 |  |
| 35,70 | 35,70 |
| **Zone per attività terziario-commerciali a servizio del turismo** | 29,00 |  | **coeff. rid. 20%** |  |  | **coeff. rid. 15%** | **coeff. rid. 15%** |  |  |  |
|  | 23,20 |  |  | 24,65 | 24,65 |  |  |  |

*Valori espressi in €/mq (valore unitario: 1mq)*