

Progetti Finanziati dal PNRR

Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 3.3 – Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica

INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, ADEGUAMENTO A NORMA, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E BONIFICA DI ELEMENTI DI AMIANTO DELL’EDIFICIO SCOLASTICO DELLA SCUOLA PRIMARIA 1° CIRCOLO DIDATTICO “COLLODI”.

L’intervento di “Messa in sicurezza, adeguamento a norma, manutenzione straordinaria Scuola primaria 1° [Circolo didattico Collodi](#)”, inserito nel Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2018/2020, è stato finanziato con Decreto del Ministro dell’Istruzione n. 71 del 25/07/2020 per un contributo complessivo pari a € **3.088.638,92**.



A seguito del Decreto Ministeriale emanato in data 06.08.2021, con cui il Ministero dell’Economia e delle Finanze ha assegnato le risorse finanziarie previste per l’attuazione dei singoli interventi del PNRR alle amministrazioni titolari di misura, gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici sono confluiti nella Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università . Investimento 3.3. relativo alla realizzazione di un piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole.

Sull’intero edificio scolastico nel gennaio 2018 sono state condotte indagini strutturali consistenti in prove di carico finalizzate alla definizione della vulnerabilità sismica dell’edificio, con lo scopo ultimo di provvedere alla esecuzione di lavori che portassero al miglioramento e all’adeguamento delle condizioni di sicurezza della struttura scolastica. Alla luce dello stato di degrado evidenziato e sulla base degli esiti derivanti dalla Relazione di Calcolo della vulnerabilità sismica sui manufatti ai fini dell’adeguamento alle Norme Tecniche delle Costruzioni 2018, nella piena compatibilità con le caratteristiche storico-architettoniche del manufatto, sono stati progettati interventi di consolidamento delle murature portanti verticali e delle volte.

Blocco principale delle aule

Dato il cattivo stato di conservazione della pavimentazione del piano primo, è stato progettato un intervento di consolidamento all’estradosso delle volte, previa rimozione dell’esistente pavimentazione, dei materiali di sottofondo e riempimento. L’operazione viene svolta in totale sicurezza, provvedendo al puntellamento delle volte dal piano sottostante.

I pavimenti rimossi e recuperati saranno impiegati per i ripristini localizzati di porzioni al pianterreno, mentre al primo piano è prevista la posa in opera di nuova pavimentazione.

E’ prevista la ristrutturazione completa dei servizi igienici secondo una distribuzione funzionale che consente di ottimizzare il numero dei wc in relazione alle aule e di dotare l’edificio scolastico di un wc accessibile per ala.

In copertura, visti i fenomeni infiltrativi riscontrati al piano primo, si procederà con la revisione della pavimentazione solare in lastre di pietra leccese (spazzolatura della superficie d’intervento, scarifica e stilatura dei giunti ammalorati, piccole sostituzioni di lastre danneggiate o lesionate). Con riferimento ai muri d’attico, oltre alla pulizia delle superfici interne e dei coronamenti, si provvederà al restauro e consolidamento delle cornici, mensole aggettanti e cornicioni al fine del reintegro delle lacune esistenti e alla messa in sicurezza da pericolo di crollo.

Progetti Finanziati dal PNRR

Si procederà inoltre al restauro dei portoni prospicienti il cortile interno e dei portoni di accesso prospicienti il fronte principale.

Ex refettorio e servizi

In merito ai volumi ospitanti la palestra e l'ex Refettorio, sono previsti interventi di adeguamento sismico e di adeguamento funzionale, finalizzato all'utilizzo delle attrezzature sportive, sia interne che esterne, che si intendono altresì valorizzare, oltrechè di recupero edilizio.

La redistribuzione di tali volumi consente di suddividere due zone ben distinguibili funzionalmente, restituendo una composizione degli spazi più fluida e confacente alle nuove concezioni degli spazi scolastici.

Nello specifico, entro i volumi in adiacenza alla palestra saranno collocati spogliatoi per "atleti", dotati di servizi igienici distinti per sesso, ed istruttori, dotati dei medesimi servizi. I locali così ottenuti sono dimensionalmente adeguati alla fruizione da parte di tutti gli utenti, anche diversamente abili.

A causa dei fenomeni infiltrativi derivanti degli strati sottostanti, sarà eseguita la demolizione delle esistenti pavimentazioni e dei relativi sottofondi, oltre lo scavo necessario per raggiungere la quota di necessaria a garantire il corretto isolamento termico e successiva posa in opera di nuova pavimentazione su idoneo vespaio.

Saranno demolite le tramezzature esistenti, rimossi tutti gli impianti (di climatizzazione, le linee elettriche, idrico-fognanti) e le finiture sia interne che esterne, per eseguire un intervento di rinnovamento degli intonaci (con l'uso di intonaco premiscelato per umidità di risalita capillare, eseguito con ciclo deumidificante) di nuove tramezzature. Si provvederà alla dotazione di nuovi portoni in legno e finestre in alluminio. Tanto le aule, quanto i volumi di servizio saranno controsoffittati. La struttura sarà dotata di un impianto di climatizzazione idronico di tipo misto (a ventilconvettori e ventilazione meccanica) in grado di garantire un ricambio d'aria esterna pretrattata all'interno di tutti gli ambienti; di un nuovo impianto elettrico con torrette incassate a pavimento e installazione di nuovi corpi illuminanti.

Palestra

Anche la palestra sarà interessata da opere di ripristino e risanamento degli intonaci oltre al rifacimento del pacchetto controterra sottostante la pavimentazione e posa in opera di nuovo pavimento sportivo a base di gomma naturale e sintetica, composto da un manto riconosciuto idoneo e certificato dalle Federazioni Internazionali.

La palestra sarà altresì rinnovata a livello impiantistico (climatizzazione e illuminotecnica) e, in ragione delle criticità connesse all'elevato riverbero ambiente, saranno installati isole acustiche in aderenza a soffitto. Saranno sostituiti gli infissi esistenti con altri delle medesime dimensioni, motorizzati, in alluminio a taglio termico con vetro camera di sicurezza; sarà realizzata una ulteriore uscita di sicurezza.

Sui fronti esterni si provvederà alla rimozione dell'intonaco esistente per spicconatura e successivo ripristino e risanamento del calcestruzzo degradato tanto lungo il perimetro dei manufatti quanto sulla pensilina esterna. I lastrici solari saranno oggetto di impermeabilizzazione.

Si prevede inoltre la bonifica e rimozione di nr.07 pluviali in cemento – amianto.

Interventi di miglioramento della attrattività con valorizzazione degli spazi esterni

- nuova realizzazione del campo di calcetto nella stessa posizione attuale;
- sostituzione degli esistenti corpi illuminanti disposti su palo, con altrettanti a Led, a risparmio energetico;
- rifacimento delle pavimentazioni del cortile interno;
- sostituzione dei cordoni e pavimentazione dei marciapiedi con riprofilatura dei displuvi verso l'esterno.

I lavori hanno avuto inizio nel mese di giugno 2022 ed il cronoprogramma contrattuale prevede una durata di due anni.

L' esecuzione dei lavori oggetto di finanziamento, miglioreranno notevolmente il grado di sicurezza nella scuola primaria "COLLODI", traguandandola verso gli standard previsti dalle norme nazionali ed europee, pervenendo all'eliminazione di pericoli per tutti coloro che frequentano la struttura scolastica, alunni, personale docente e non docente.