



Città di Fasano

Settore Urbanistica e Governo del Territorio

OGGETTO: ID ZES: 03878300726-18112025-1522 VAS_2436_SEM Conferenza di Servizi ex art. 14-TER L. 241/1990 relativa alla richiesta di "Autorizzazione Unica" ai sensi dell'art. 15 D.L. 19 settembre 2023, n. 124 convertito con modificazioni dalla L. 13 Novembre 2023, n.162, per la Realizzazione di struttura ricettiva mediante demolizione di una marmeria in area costiera, delocalizzazione della volumetria oltre i 300 m dalla linea di battigia e creazione di bio-parco integrato con stabilimenti balneari esistenti, in variante urbanistica, presso il Comune di Fasano (BR) avanzata da IMMOBILIARE VERDEMARE S.R.L
Proponente: IMMOBILIARE VERDEMARE S.R.L
Autorità procedente: Presidenza del Consiglio dei Ministri Struttura di Missione ZES
Autorità competente Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana - Sezione Autorizzazioni Ambientali – Regione Puglia

AVVISO DI AVVIO DELLA FASE DI CONSULTAZIONE DEI SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE ED ENTI TERRITORIALI INTERESSATI

(L.R. 44/2012, art. 8)

Il Dirigente del Settore Urbanistica e Sviluppo del Territorio, in ottemperanza a quanto previsto dal D.Lgs. 152/2006 e dalla L.R. 44/2012:

RENDE NOTO

che il Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana - Sezione Autorizzazioni Ambientali – della Regione Puglia, in qualità di Autorità Componente per la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata ai sensi dell'art. 8 della L.R. 44/2012 e dell'art. 6 del Regolamento Regionale 9 ottobre 2013, n. 18, in relazione alla *"Realizzazione di struttura ricettiva mediante demolizione di una marmeria in area costiera, delocalizzazione della volumetria oltre i 300 m dalla linea di battigia e creazione di bio-parco integrato con stabilimenti balneari esistenti, in variante urbanistica, presso il Comune di Fasano (BR) avanzata da IMMOBILIARE VERDEMARE S.R.L."*

HA AVVIATO

ai sensi dell'art. 8 della LR. 44/2012, la fase di consultazione con i soggetti competenti in materia ambientale (SCMA) e gli enti territoriali interessati.

Si fa presente che, al fine di consultare la documentazione presentata dall'autorità procedente, è possibile utilizzare, dopo accreditamento al portale ZES, il seguente link di ricerca, indicando ID pratica 03878300726-18112025-1522:

<https://www.impresainungiorno.gov.it/sso/login?service=http%3A%2F%2Fsuap01.impresainungiorno.gov.it%2Fbosuap%2F>

Stesso percorso è rinvenibile attraverso il portale ambientale regionale al link:

https://pugliacon.regione.puglia.it/comp_pub/dettaglioProcedure/f9183c1d-6b11-4980-9398-4c5d0ead3402/0

Fasano, 24.02.2026

f.to Il DIRIGENTE
ing. Leonardo D'ADAMO