

SCHEDA TECNICA DEL BENE

Villetta comunale di Laureto — Comune di Fasano (BR)

1. Dati identificativi

Elemento	Dato
Denominazione	Villetta comunale di Laureto
Comune	Fasano (BR) — Codice catastale D508
Localizzazione	Contrada/zona Laureto, area urbana perimetrale
Proprietario	Comune di Fasano (C.F. 81001370741) — proprietà 1/1
Destinazione attuale	Area verde pubblica attrezzata a parco/giardino con spazio giochi

2. Dati catastali e superficie

L'area è composta dalle seguenti due particelle catastali:

Foglio	Particella	Qualità/Classe	Superficie
73	1583	area a verde/seminativo	2.527 m ²
73	1584	area urbana/manufatti	54 m ²
Superficie complessiva del compendio			2.581,00 m²

3. Ortofoto con perimetrazione del compendio



5. Descrizione dello stato dei luoghi

Il compendio si presenta come un'area verde alberata (pini, lecci, cedri) delimitata da un muretto a secco perimetrale in pietra locale, con percorso pedonale centrale in terra battuta/pavimentazione lapidea. All'interno sono presenti:

- un'area attrezzata a spazio ludico per bambini, con scivolo e arredi decorati;
- alcune strutture leggere/gazebo, allo stato recintate con barriere mobili;
- elementi di arredo urbano (panche, tavoli, lampioni) e contenitori per la raccolta rifiuti;
- delimitazione mediante muro a secco in pietra con siepi.

6. Documentazione fotografica allegata



Foto 1 — Vista del vialetto centrale e dell'area a verde con muretto a secco perimetrale



Foto 2 — Area giochi e strutture leggere all'interno della villetta