

ANALISI DELLE RISORSE ANNO 2012

A) Valutazione per ogni tributo, dei cespiti imponibili, della loro evoluzione nel tempo, dei mezzi utilizzati per accertarli.

Le entrate di parte corrente considerate sono previste sulla base delle risultanze della gestione finanziaria 2011, ad eccezione delle risorse finanziarie relative all'attività di recupero evasione che rappresentano per l'ente entrate eccezionali, in quanto rinvergono da attività di recupero tributario relativo alle imposte comunali ICI e TARSU.

Inoltre sono state inserite le previsioni di entrata della nuova imposta IMU dal 2012 e la previsione dell'istituzione dell'imposta di soggiorno a partire dall'annualità 2013.

La manovra finanziaria che il Comune ha attuato per conseguire l'equilibrio economico finanziario della parte corrente del bilancio si caratterizza come segue:

- **IMU** – Il gettito, è stato determinato in base alla vigente normativa disciplinante la nuova imposta e con riferimento alle statistiche ICI del Comune di Fasano. E' stato stimato per l'anno 2012 un gettito pari a €. 7.850.000,00.
- **ICI gettito arretrato** – La previsione di gettito è stata stimata in €. 10.000,00 ed è fondata tenendo conto dell'attività di recupero evasione effettuata nei precedenti esercizi finanziari;
- **TARSU-** il gettito stimato, sulla base delle tariffe deliberate per l'anno 2011 è previsto in €.6.050.000,00, tenendo conto dei seguenti elementi:
 - 1) il gettito e costo del servizio, determinato con le modalità di cui all'art. 61 D.Lgs 507/93, previsto è il seguente: gettito della tassa €. 6.050.000,00; costo dell'esercizio, comprensivo degli oneri straordinari di gestione, per €. 6.993.120,00; percentuale di copertura del costo 86,51 %; tale previsione di entrata di €. 6.050.000,00 deriva dall'accertamento definitivo per l'anno 2011, la quale tiene in debito conto sia del costo relativo al servizio di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti del Comune di Fasano in base al costo contrattuale del servizio svolto dalla società appaltatrice Monteco S.r.l e sia dell'esigenza di tendere al rispetto della copertura del costo complessivo di gestione del servizio quindi per ripristinare l'equilibrio tra entrate e spese.
- **PUBBLICHE AFFISSIONI – PUBBLICITA'- TOSAP** - Il gettito stimato sulla base delle tariffe deliberate a norma del D.Lgs. 507/93 è previsto in €. 60.000,00 per le pubbliche affissioni e in €. 130.000,00 per la pubblicità, sulla base delle riscossioni effettuate nell'esercizio finanziario 2010 e considerata l'installazione di nuovi impianti di affissione. Per quanto riguarda la TOSAP viene stimato in €. 130.000,00 il gettito della TOSAP permanente ed in €.315.000,00 il gettito per la TOSAP temporanea, importi calcolati sulla base delle riscossioni effettuate nell'esercizio finanziario 2011, nonché in conseguenza dell'attività accertativa in corso.
- **IMPOSTA DI SOGGIORNO** – Il gettito, è stato determinato in base alla vigente normativa disciplinante tale imposta e con riferimento alle statistiche delle presenze turistiche nelle strutture ricettive del Comune di Fasano. E' stato stimato per l'anno 2013 un gettito pari a €. 330.000,00.

B) Per l'ICI indicare la percentuale di incidenza delle entrate tributarie dei fabbricati produttivi sulle abitazioni.

I dati relativi all'annualità 2011 al momento non sono ancora disponibili in quanto la società mista Centro Tricom Spa non ha ancora provveduto alla loro trasmissione.

Sulla base dei dati anno 2007 la percentuale di incidenza del gettito ICI di altri fabbricati è pari al 80,11 % dell'intero gettito; per le abitazioni principali è pari al 12,29 %, per i terreni il 1,86 % e le aree fabbricabili è pari la 5,74 %. Il totale del gettito ICI anno 2007 ad oggi registrato è pari a €.5.254.590,00 che sul totale delle entrate tributarie rappresenta la percentuale del 50,11 % . Il gettito è stato determinato con le seguenti aliquote deliberate: aliquota ordinaria 7 per mille, aliquota per abitazione principale 4 per mille, aliquota per le categorie C/1 – C/3 - D/1 - D/2 -D/3 5,5 per mille, detrazione per abitazione principale €. 103,29 sulla base imponibile. Il numero bollettini è pari a circa 33.000.

C) Illustrazione delle aliquote applicate e dimostrazioni della congruità del gettito iscritto per ciascuna risorsa nel triennio in rapporto ai cespiti imponibili.

I dati relativi all'annualità 2011 al momento non sono ancora disponibili, in quanto la società mista Centro Tricom Spa non ha ancora provveduto alla loro trasmissione, ma sono disponibili i dati del 2010.

TARSU – Si applica la tassa sulla base di 28 categorie suddivise in ordine alla quantità e qualità dei rifiuti. Sulla base dei dati anno 2010 quindi risulta un totale utenze pari a circa 32.236, un totale superfici pari a mq 2.584.949,86 di cui mq 1.638.277,35 per utenze residenziali e mq 946.672,51 per utenze non residenziali, che nel loro complesso sviluppano €. 6.000.000,00 di tassa.

TRIBUTI MINORI – Relativamente ai tributi minori vengono applicate le aliquote previste per legge.

D) Indicazione del nome, del cognome e della posizione dei responsabili dei singoli tributi.

La struttura tributi del Servizio Entrate è composta attualmente, come personale interno, da un Funzionario D3 (Dott. Francesco Convertini) ed un operatore terminalista B5 (Rag. Pasqua De Carolis).

Si precisa che dall'anno 2007 la gestione delle entrate del Comune di Fasano è stata affidata, a mezzo convenzione, ad una società mista denominata "CENTRO TRI.COM Spa." di cui il Comune di Fasano è socio.



CITTA' DI FASANO

**ALLEGATO A) ALLA RELAZIONE
PREVISIONALE E PROGRAMMATICA**

Anno 2012

ENTRATE TRIBUTARIE

(sezione seconda)