COMUNE DI FASANO

(PROVINCIA DI BRINDISI)

PIANO DI LOTTIZZAZIONE CONVENZIONATA ZONA RESIDENZIALE E DI ESPANSIONE C2

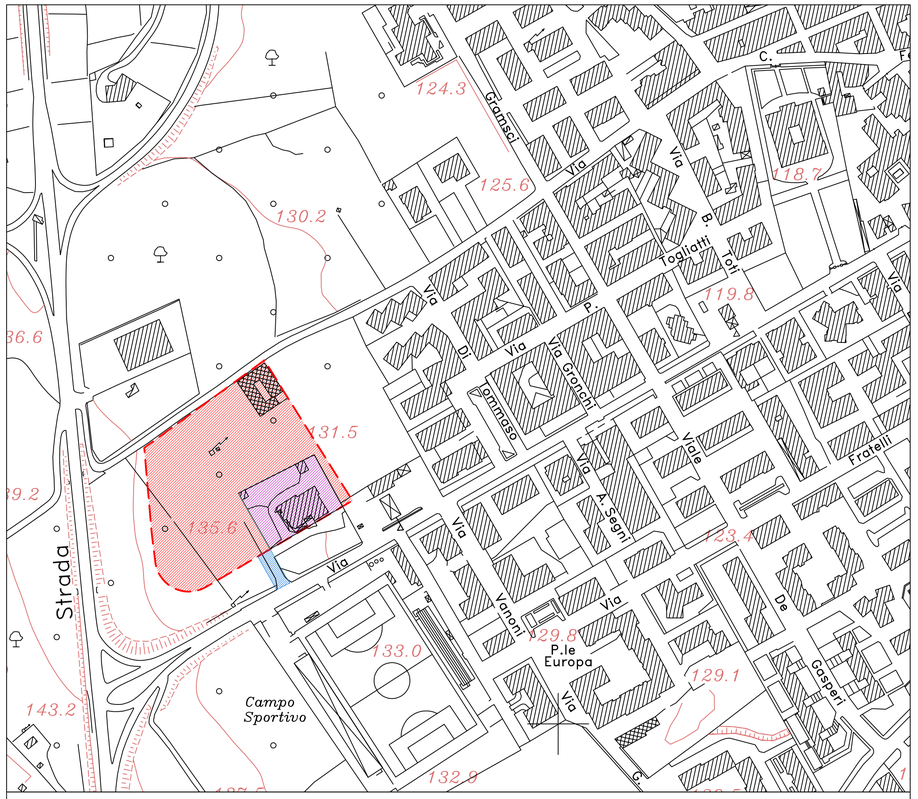
- COMPARTO N.12 -

COMMITTENTE: **CONSORZIO PROPRIETARI COMPARTO N. 12**
Rappresentante legale Sig. Giovanni Scianaro

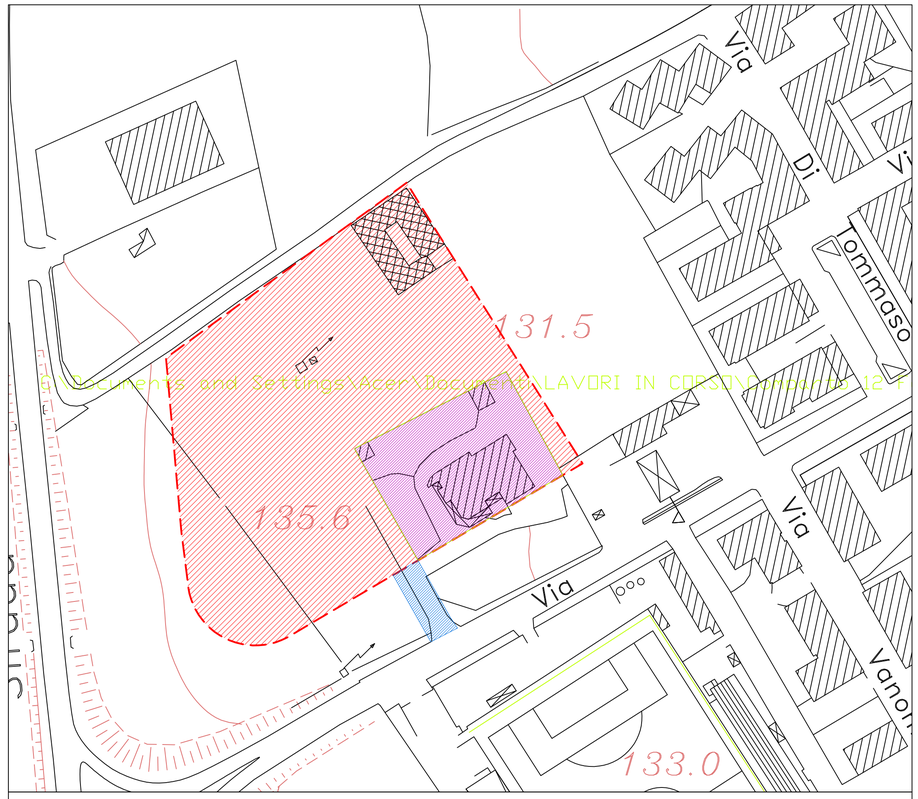
PROGETTISTA: **Arch. GIANLUCA ANDREASSI**
Arch. ELIA PUTIGNANO

COLLABORATORI: **Ing. Stefania Casalino**
Arch. Marco Massari
Arch. Giovanna Netti

TIMBRO:	OGGETTO:	TAV.
	INQUADRAMENTO URBANISTICO	**T1**
VISTI:	SCALA **1:2000 - 1:1000**	
	NOTE	DATA **DICEMBRE 2009**



STRALCIO AEROFOTOGRAMMETRICO **Scala 1:2.000**



STRALCIO ORTOFOTO **Scala 1:1.000**

LEGENDA

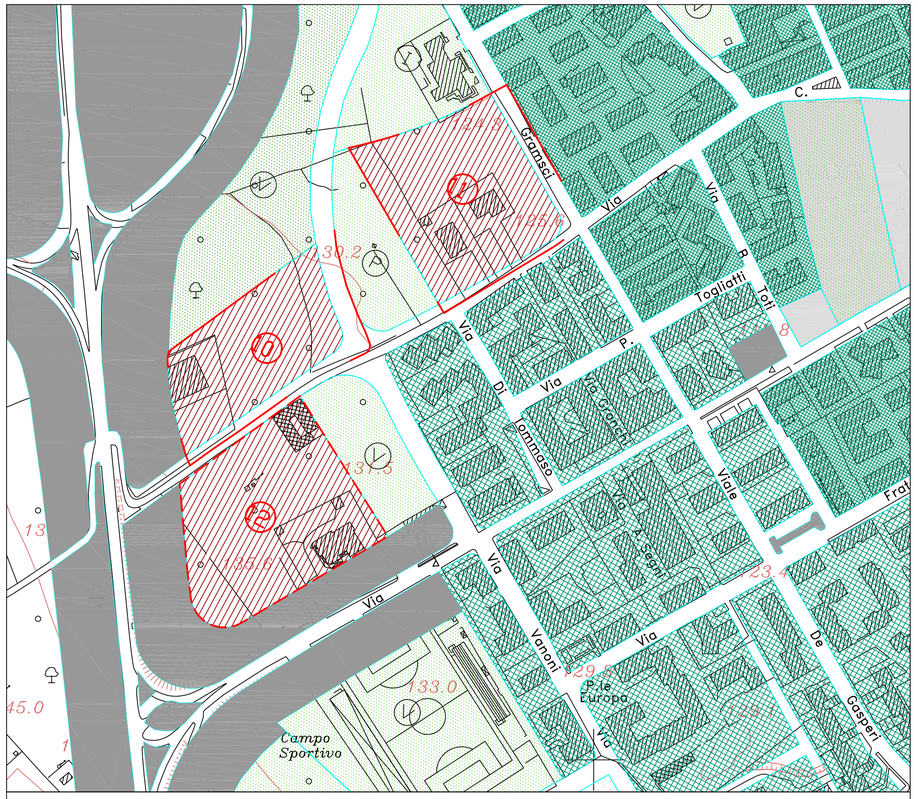
- Perimetro comparto di intervento
- Area interessata dalle trasformazioni
- Area stralciata dal comparto
- Area necessaria al collegamento funzionale con le urbanizzazioni primarie

Stralcio mappa catastale

- Area di proprietà dei proponenti

Stralcio Piano Regolatore Generale

- Verde di arredo stradale
- Area per i servizi pubblici di quartiere
- Zona residenziale e di completamento a media densità (B2)
- Zona residenziali e di espansione (C2)



STRALCIO PIANO REGOLATORE GENERALE **Scala 1:2.000**

STRALCIO MAPPA CATASTALE - FOGLIO 41 **Scala 1:2.000**

Aree di proprietà dei proponenti

Foglio	Particella	SUPERFICIE CATASTALE				SUPERFICIE RICADENTE NEL COMPARTO	SUPERFICIE OGGETTO DI TRASFORMAZIONE	IMPONIBILE	PROPRIETARIO
n°	n°	ha	are	ca	mq	mq	mq		
41	2	0	6	30	630	618,00	618,00		Eredi di Scianaro Maria
41	19	1	67	79	16.779	7,648,65	7,648,65		Eredi di Scianaro Maria
41	151	0	60	48	6.048	1.384,90	1.384,90		Eredi di Scianaro Maria
Totale aree di proprietà dei proponenti					23.457	9.651,55	9.651,55		

Aree di altra proprietà

41	132	0	35	42	3.542	2.216,81	0,00		Scianaro Domenico
41	195	0	3	40	340	292,00	292,00		Cassa per il Mezzogiorno
TOTALE					**27.339**	**12.160,36**	**9.943,55**		