



Ambito d'intervento

ZONE DI USO PUBBLICO

- VERDE DI ARREDO STRADALE
- AREE PER I SERVIZI PUBBLICI DI QUARTIERE

PROGETTO

- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- ASILI NIDO - SCUOLE MATERNE - SCUOLE DELL'OBBLIGO
- PARCHEGGI
- VERDE PUBBLICO ATTREZZATO - VERDE SPORTIVO E IMPIANTI RELATIVI

PROGETTO ESISTENTE

- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE ED A LIVELLO URBANO
- PARCO ATTREZZATO E ATTIVITA' SPORTIVE A LIVELLO UMANO
- SERVIZI TECNOLOGICI
- ISTRUZIONE
- ATTREZZATURE SANITARIE
- ATTREZZATURE MILITARI
- MERCATO ORTOFRUTTICOLO - FIERE - MOSTRE
- ATTREZZATURE ASSISTENZIALI
- PARCO TERRITORIALE
- STRUTTURE DI RICERCA E UNIVERSITARIE
- ATTREZZATURE PER IL TEMPO LIBERO

ZONE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE

AREE PER ATTIVITA' PRIMARIE

- ZONE AGRICOLE NORMALI - E1
- ZONE A PARCO PRODUTTIVO AGRICOLO - E2
- ZONE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA E DI INTERESSE AMBIENTALE - E3
- ZONE AGRICOLE SPECIALI - E4
- ZONE IRRIGUE O AD ALTA E QUALIFICATA PRODUTTIVITA' - E5

AREE PER ATTIVITA' SECONDARIE E TERZIARIE

- ZONE PER ATTIVITA' INDUSTRIALI DI COMPLETAMENTO - D1
- ZONE PER ATTIVITA' ARTIGIANALI E COMMERCIALI DI COMPLETAMENTO - D2
- NUOVE ZONE ARTIGIANALI E COMMERCIALI - D3
- ZONE PER ATTIVITA' TERZIARIO - COMMERCIALI A SERVIZIO DEL TURISMO
- ZONE PER ATTIVITA' TERZIARIO - DIREZIONALE DI TIPO A
- ZONE PER ATTIVITA' TERZIARIO - DIREZIONALE DI TIPO B
- ZONE INCLUSE NEL PIANO A.S.I.
- ATTREZZATURE RICETTIVE TURISTICHE ESISTENTI
- ZONE PER ATTREZZATURE RICETTIVE TURISTICHE DI NUOVO IMPIANTO
- COMPLESSI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI IN CONTRASTO AMBIENTALE UBICATI IN PROSSIMITA' DEL LITORALE E DELLA ZONA COLLINARE
- INSEDIAMENTI STORICI - A
- ZONA SOTTOPOSTA A VINCOLI SPECIALI - AS
- INSEDIAMENTI DI INTERESSE AMBIENTALE - A1
- EDIFICI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO, CULTURALE E/O AMBIENTALE
- ZONE RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO - B1
- ZONE RESIDENZIALI E DI COMPLETAMENTO A MEDIA DENSITA' - B2
- ZONE RESIDENZIALI E DI COMPLETAMENTO A MEDIA DENSITA' - B3
- ZONE RESIDENZIALI E DI COMPLETAMENTO A MEDIA DENSITA' - B4
- ZONE RESIDENZIALI E DI COMPLETAMENTO A MEDIA DENSITA' - B5
- ZONE RESIDENZIALI E DI ESPANSIONE - C1
- ZONE RESIDENZIALI E DI ESPANSIONE - C2
- ZONE RESIDENZIALI E DI ESPANSIONE - C3
- ZONE PER ATTIVITA' TERZIARIO - DIREZIONALE ZONE RESIDENZIALI E DI ESPANSIONE A BASSA DENSITA' DI TIPO B - C4
- PEEP VIGENTI ED IN ITINERE

PRESCRIZIONI

AREE SOGGETTE A NORME DI VINCOLO E DI RISPETTO

- ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE
- ZONA DI VINCOLO IDROGEOLOGICO
- ZONA DI VINCOLO ARCHEOLOGICO
- ZONE DI FASCIA COSTIERA
- ZONE DI VINCOLO PAESISTICO
- ZONE DI TUTELA E DI INTERESSE NATURALE ED AMBIENTALE
- ZONE BOSCHIVE
- ZONE DI RIMBOSCHIMENTO
- AREE ED EDIFICI DI NOTEVOLE INTERESSE STORICO NEL TERRITORIO EXTRAURBANO
- MASSERIE
- MASSERIE DI PARTICOLARE VALORE STORICO ARCHITETTONICO
- INSEDIAMENTI RUPESTRI
- INSEDIAMENTI RUPESTRI RILEVATI MEDIANTE PROSPEZIONI
- INSEDIAMENTI PREISTORICI-INSEDIAMENTI ARCHEOLOGICI
- LAMIE E CANALONI
- CAVE
- IMPIANTI DI DEPURAZIONE



REGIONE PUGLIA



COMUNE DI FASANO
PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
Sportello unico per l'Edilizia

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Antonello Carrieri

PROPONENTE:
Costruzioni Viedo S.r.l.
Via Flaminia vecchia, 489
00191 Roma



PROGETTISTA:
Ing. Giuseppe Martini
L.go Michel Unia, 4
00181 Roma
ing.giuseppemartini@gmail.com

7212

PROGRAMMA INTEGRATO DI RIGENERAZIONE URBANA IN VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FASANO ai sensi dell'art. 6 della L.R. 21/2008 e s.m.i.

ELABORATO

SOSTITUISCE ELABORATO

Stralcio di Piano Regolatore Vigente

DICEMBRE 2011

Nome File: 04_prg_5000_fine.psd

SCALA 1:5.000

REV.	DATA	DESCRIZIONE	RED.	VER.
0	DIC 2011	Prima stesura	EPA	CSA

(IL PROGETTISTA)	(COMMITTENTE)
------------------	---------------	-------	-------