



Proponenti

(spazio riservato alla segreteria)

A.S.P. "Cantuccio Rossini" -
(il Presidente) Dott. VENTRELLA Vito

Sig. ra DE CAROLIS Giulia

LEO 3000 S.p.a.
(il legale Rappresentante) Sig. DE ROCCHI Ugo

Arch. MASSIMEO Domenico

Sig. MASSIMEO Luigi

Sig.ra DE STASI Maria Liberata

Sig. ra SCHEMA Palma

Tecnici incaricati

Arch. DAMICO Mariella

Arch. MIRENDA Angiola

Ing. PUTIGNANO Nicola

Ing. ROMITO Francesco



Dalla discussione dei diversi gruppi durante la seconda giornata di Laboratorio sono emerse criticità e opportunità differenti.

I prevalenti temi hanno riguardato il verde pubblico, la viabilità, l'allocazione delle aree di mercato e delle attività commerciali nelle due aree che compongono l'ambito 2

CRITICITÀ

- Condizioni di degrado scarse di Via Giardinelli;
- Assenza di un'area parco nella zona nord sebbene siano presenti diverse aree verdi;
- Edificio del deposito "L'Abate" attualmente abbandonato;
- Carenza servizi e opere di urbanizzazione da Via Roma a zona mare;
- Difficile fruizione di Via Roma dovuta all'alta velocità di percorrenza (grazie a scorrimento veloce), alla scarsa illuminazione e alla mancanza di marciapiedi;
- Scarsa accessibilità della zona sud per la mancanza di una circosvalone di collegamento tra la zona SS172 e la SS16;
- Presenza di zona a verde pubblico abbandonato;
- Carenza di sicurezza;
- Presenza di ristrutturazioni "arbitrarie" nelle case agricole;
- Area dedicata al mercato di frutta e verdura sovraffollata e con conseguenti scarse misure di sicurezza (sorveglianza e posti della polizia) e servizi di sicurezza e sulle vie di fuga (es. Viabilità insufficiente per eventuali soccorsi);
- Servizi igienici inesistenti nell'area di mercato;
- Illuminazione carente;
- Presenza di marciapiede non idoneo e non a norma;
- Scarsa manutenzione della cabina ENEL infestata da ratti e serpenti;
- Viabilità di Via Scelba;
- Disegni per le fontanelle ellittiche del mercato e durante le fiere per la parrocchia della salute e le attività commerciali.

OPPORTUNITÀ

- Presenza di emergenze naturali (alvei e canali) da valorizzare;
- Presenza di spazi da riconvertire dal punto di vista funzionale (aree produttive dismesse);
- Presenza di alcune aree verdi

PROPOSTE

- 1 Realizzazione di parchi pubblici attrezzati
 - 2 Sistemazione dei giardini e delle facciate nelle "167"
 - 3 Realizzazione di un nuovo mercato permanente
 - 4 Piantumazione di alberature su Viale Romita viale Giardinelli e viale Longo.
 - 5 Realizzazione di un'area polifunzionale per vendita prodotti tipici locali, fiere, etc.
 - 6 Miglioramento delle condizioni di sicurezza e della fluidità della viabilità a Via Scelba nella parte terminale attraverso l'espansione delle vecchie case esistenti onde proseguire la viabilità
 - 7 Spostamento del mercato giornaliero nell'area a nord in corrispondenza del vecchio mercato ortofrutticolo
 - 8 Realizzazione di piste ciclopedonali
 - 9 Rifunzionalizzazione di stabilimenti dismessi
 - 10 Garantire la sicurezza idraulica dei canali e lame tramite interventi di manutenzione
- Sviluppo di attività commerciali

LABORATORIO TEMATICO 2

CITTA' DELLA TRASFORMAZIONE